

CARTA PROPOSTA



À
PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA/CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

REF. TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2022/SESA-TP

O licitante **LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI-ME**, CNPJ: 21.541.555/0001-10, por seu representante legal abaixo assinado, declara, sob as penas da Lei:

Que declaramos inteira submissão aos preceitos legais em vigor, especialmente a Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações e, às cláusulas e condições previstas nesta **TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2022/SESA-TP**;

Propomos à **SECRETARIA DE SAÚDE-POTIRETAMA-CE**, pelo preço total a seguir indicado, a **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUTAR A REFORMA DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE, DESTE MUNICÍPIO, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, CONFORME PLANILHAS DE ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, MEMORIAL DE CÁLCULO, COMPOSIÇÃO DE B.D.I, COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS, MEMORIAL DESCRITIVO E ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART, EM ANEXO**, obedecendo às estipulações do correspondente Edital, asseverando que:

- os serviços deverão ser executados sob as condições que atendam às determinações constantes nas normas de segurança e proteção do Ministério do Trabalho;
 - cumpriremos rigorosamente toda a legislação aplicável a execução dos serviços contratados, especialmente a referente à segurança e medicina do trabalho;
 - assumimos o compromisso de bem e fielmente prestar os serviços, objeto desta licitação;
 - em caso de divergência no preço apresentado em algarismos e por extenso, prevalecerá este último.
 - que nos preços contidos na proposta escrita e naqueles que, por ventura, vierem a ser ofertados por meio de lances verbais estão incluídos todos os custos e despesas, tais como: impostos, taxas, fretes e outros.
- Propomos como preço total para a execução da obra, o valor de **R\$ 85.714,25 (Oitenta e Cinco Mil Setecentos e Quatorze reais e Vinte e Cinco centavos)**.

O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias a contar da data da sua entrega.

O prazo de execução da obra será de 30 (trinta) dias a contar da data do recebimento da ordem de serviço.

Anexos a esta proposta: **COMPOSIÇÃO DE PREÇOS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, BDI, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS.**

Proponente: **LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - ME**
Endereço: **AVENIDA XIX, 80, JEREISSATI II, PACATUBA/CE**
CNPJ: 21.541.555/0001-10
Telefone: (85) 99628-0287

Pacatuba, 13 de junho de 2022.

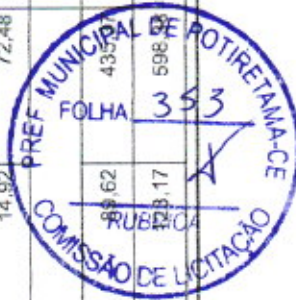
Otávio Augusto C. Silva
Otávio Augusto C. Silva
Engenheiro Civil
RNP 0611779277



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE				
DATA:	08/06/2022	BDI:	25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE				
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO				
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA				
FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	DATA REF:	06/2021
				MES:	47,76%
				HORA:	83,85%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$			PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI	COM BDI	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	20,34	3,89	1,01	4,90	99,67
1.2	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	329,67	85,45	415,12	2.490,72
1.3	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	20,34	5,94	1,54	7,48	152,14
1.4	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	2,00	373,20	96,73	469,93	939,86
2	MOVIMENTO DE TERRA								
2.1	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	3,93	45,56	11,81	57,37	225,46
2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	2,28	86,03	22,30	108,33	246,99
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS								
3.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	3,30	90,94	23,57	114,51	377,98
3.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	51,08	12,91	3,35	16,26	830,56
3.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	20,76	11,28	2,92	14,20	294,79
3.4	C0829	CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP)	SEINFRA	M3	0,78	427,87	110,90	538,77	420,24
3.5	C0843	CONCRETO PMBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,12	391,80	101,55	493,35	552,55
4	PAREDES E PAINÉIS								
4.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	34,45	57,56	14,92	72,48	2.496,94
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS								
5.1	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADICA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	32,08	345,75	99,62	435,37	13.966,67
5.2	C1967	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	M2	1,68	475,21	129,17	598,38	1.005,28
2.496,94									



LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - ME

CNPJ nº 21.541.565/0001-10

endereço: Avenida XIX, 80 - Jureissati II - Pacatuba - Ceará

e-mail: lsconstrucoes123@outlook.com

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE
DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE
LOCAL: RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA

DATA: 09/06/2022 **BDI:** 25,92%
FONTE: SEINFRA **VERSÃO:** 027.1 COM DESONERAÇÃO **HORA:** 33,85% **DIAS:** 47,76% **DATA REF.:** 06/2021

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
5.3	C4513	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	2,40	217,61	56,40	274,01	657,62
5.4	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 4mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	2,40	136,46	35,37	171,83	412,39
5.5	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	15,00	116,02	30,07	146,09	2.191,35
6	COBERTURA								10.835,87
6.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	153,62	43,73	11,33	55,06	8.458,32
6.2	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	11,41	82,72	21,44	104,16	1.188,47
6.3	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	11,41	60,74	15,74	76,48	872,64
6.4	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	3,60	69,81	18,09	87,90	316,44
7	PISOS								16.110,36
7.1	C2285	SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm	SEINFRA	M	28,05	119,57	30,99	150,56	4.223,21
7.2	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	12,31	493,67	127,96	621,63	7.652,27
7.3	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	12,31	83,16	21,56	104,72	1.289,10
7.4	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TUOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	M2	62,85	37,22	9,65	46,87	2.945,78
8	REVESTIMENTOS								5.329,62
8.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	57,78	5,99	1,55	7,54	435,66
8.2	C3246	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7	SEINFRA	M2	57,78	28,44	7,37	35,81	2.069,10
8.3	C3123	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:7	SEINFRA	M2	57,78	38,83	10,05	48,89	2.824,86
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								836,19
9.1	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	22,91	14,95	3,88	18,83	431,40



LS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - ME

CNPJ nº 21.541.555/0001-10

endereço: Avenida XIX, 80 - Jereissati II - Picalube - Ceará

e-mail: lsconstrucoes123@outlook.com



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	09/06/2022	BDI:	25,92%						
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%	MES:	47,76%	DATA REF.:	05/2021
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO										
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA										

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		COM BDI	PREÇO TOTAL R\$
						SEM BDI	BDI		
9.2	C1374	FIO ISOLADO PVC P1750V 2.5 MM2	SEINFRA	M	25,00	5,36	1,39	6,75	168,75
9.3	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	4,00	7,19	1,86	9,05	36,20
9.4	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	1,00	14,64	3,79	18,43	18,43
9.5	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	3,00	15,37	3,98	19,35	58,05
9.6	C1666	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W	SEINFRA	UN	1,00	97,97	25,39	123,36	123,36
10		PINTURA							22.679,06
10.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	657,97	18,80	4,87	23,67	15.574,15
10.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	155,51	20,06	5,20	25,26	3.928,18
10.3	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	141,81	13,94	3,61	17,55	2.488,77
10.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	27,30	20,01	5,19	25,20	687,96
11		SERVIÇOS DIVERSOS							2.562,04
11.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	187,01	10,88	2,82	13,70	2.562,04
TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI:									85.714,25
Oitenta e Cinco Mil Setecentos e Quatorze reais e Vinte e Cinco centavos									



Otávio Augusto C Silva
Otávio Augusto C Silva
Engenheiro Civil
RNP 0611779277



RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/06/2022	BDI:	25,92%						
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	077.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	83,85%	MES:	47,76%	REF.:	05/2021
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N. BAIRRO CENTRO										
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA										

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.682,39	4,30
2	MOVIMENTO DE TERRA	472,45	0,55
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	2.476,02	2,89
4	PAREDES E PAINÉIS	2.496,94	2,91
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	18.233,31	21,27
6	COBERTURA	10.835,87	12,64
7	PISOS	16.110,36	18,80
8	REVESTIMENTOS	5.329,62	6,22
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	836,19	0,98
10	PINTURA	22.679,06	26,46
11	SERVIÇOS DIVERSOS	2.562,04	2,99
TOTAL DO ORÇAMENTO COM BDI:		85.714,25	100,00



Oitenta e Cinco Mil Setecentos e Quatorze reais e Vinte e Cinco centavos

Otávio Augusto C. Silva
Otávio Augusto C. Silva
Engenheiro Civil
RNP 0611779277

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA

DATA:	08/06/2022	BDI:	25,92%
FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
REF.:	02021	PREÇO UNITÁRIO:	47,75

**1.1. C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
					TOTAL MAO DE OBRA:	3,8875
					VALOR:	3,89

1.2. C4541 - PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
					TOTAL MAO DE OBRA:	171,2700

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	21,8300	3,7111
18395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSÉS E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	77,9000	77,9000
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	28,1200	4,7804
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	43,8300	65,7450
					TOTAL MATERIAL:	152,1365

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	501,3200	6,2665
					TOTAL SERVICIO:	6,2665
					VALOR:	329,67

1.3. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,13000000	20,7700	2,7001
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,13000000	15,5500	2,0215
					TOTAL MAO DE OBRA:	4,7216

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	18,4300	0,3686
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	11,2200	0,4488
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	13,8300	0,1660
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00900000	25,5600	0,2300
					TOTAL MATERIAL:	1,2134
					VALOR:	5,94

1.4. C2204 - RETIRADA DE ÁRVORES (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	15,5500	373,2000
					TOTAL MAO DE OBRA:	373,2000



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/06/2022	BDI:	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTES:	VERGÃO	NCRA:	REF.
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, SIN. BAIRRO CENTRO	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	02021	02021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA				



VALOR: 373,20
RUBRICA

2.1. C1256 - ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	15,5500	45,5615
TOTAL MAO DE OBRA:						45,5615
VALOR:						45,56

2.2. C0330 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO (M3)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,70000000	15,5500	26,4350
TOTAL MAO DE OBRA:						26,4350
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0111	AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	54,1800	59,5980
TOTAL MATERIAL:						59,5980
VALOR:						86,03

3.1. C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm ÚTIL, 5X (M2)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	16,7700	22,6395
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	20,7700	28,0395
TOTAL MAO DE OBRA:						50,6790
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0528	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	26,3200	6,8432
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	11,2200	13,4640
I1728	PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	12,2800	3,0700
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,2200	6,4566
I1918	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	8,9100	10,4247
TOTAL MATERIAL:						49,2585
VALOR:						99,94

3.2. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

MAO DE OBRA		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
TOTAL MAO DE OBRA:						3,0032
MATERIAL		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,9400	0,1788
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	8,4600	9,7290
TOTAL MATERIAL:						9,9078
VALOR:						12,91



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA

DATA : 08/06/2022

BDI : 25,92%

PONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO			05/2021



3.3. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	16,7700	1,1739
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
TOTAL MAO DE OBRA:						2,6278

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	8,9400	0,1788
10169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	7,3700	8,4755
TOTAL MATERIAL:						8,6543
VALOR:						11,28

3.4. C0829 - CONCRETO CICLÓPICO FCK 10 MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP) (M3)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000
TOTAL MAO DE OBRA:						197,0400

SERVICO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,70000000	314,9100	220,4370
C3227	PEDRA DE MÃO/POLIÉDRICA	SEINFRA	M3	0,30000000	34,6400	10,3920
TOTAL SERVICOS:						230,8290
VALOR:						427,87

3.5. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

EQUIPAMENTO		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 560L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	21,9200	15,6509
TOTAL EQUIPAMENTO:						15,6509

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL MAO DE OBRA:						93,3000

MATERIAL		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,86690000	60,0800	52,0834
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,62700000	67,8100	42,5169
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,5000	174,5000
11805	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,20900000	65,7700	13,7459
TOTAL MATERIAL:						282,8462
VALOR:						391,80

4.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

MAO DE OBRA		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/06/2022	BDI:	25,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO	MÃO DE OBRA:	15,5500	MES:	47,75%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA	REF.:	027.021		



12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	17,4160
					TOTAL MÃO DE OBRA:	15,5500

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	60,0800	0,9012
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,9800	2,1364
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5000	1,0900
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6100	15,2500
					TOTAL MATERIAL:	19,3776
					VALOR:	57,56

5.1. C3659 - PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
					TOTAL MAO DE OBRA:	31,9270

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00100000	66,5000	0,0665
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,5000	0,0750
16727	PORTÃO EM METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇAS, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO (=1M2)	SEINFRA	UN	1,00000000	313,6800	313,6800
					TOTAL MATERIAL:	313,8215
					VALOR:	345,75

5.2. C1967 - PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	20,7700	31,1550
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
					TOTAL MAO DE OBRA:	70,0300

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00290000	60,0800	0,1742
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,17000000	0,5000	0,5850
11702	PORTA DE ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	404,4200	404,4200
					TOTAL MATERIAL:	405,1792
					VALOR:	475,21

5.3. C4513 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18337	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO (COLOCADA)	SEINFRA	M2	1,00000000	217,6100	217,6100
					TOTAL MATERIAL:	217,6100
					VALOR:	217,61





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	09/06/2022	BDI:	25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	VERSÃO	HORA:	MES	REF.
LOCAL:	RUA RAMUNDO BATISTA DE MELO, SIN. BAIRRO CENTRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO			05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA					



5.4. C2670 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 4mm, COLOCADO (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12256	VIDRO LISO, E= 4MM(COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	136,4600
TOTAL MATERIAL:					136,4600
VALOR:					136,46

5.5. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:					75,0800

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	40,9400
TOTAL MATERIAL:					40,9400
VALOR:					116,02

6.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500
TOTAL MAO DE OBRA:					39,9520

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,8300
TOTAL MATERIAL:					3,7800
VALOR:					43,73

6.2. C4460 - MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	16,7700
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700
TOTAL MAO DE OBRA:					37,5400

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10405	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	5,1000
16519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	16,1400
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,12000000	13,8300
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	1,2000
TOTAL MATERIAL:					45,1758
VALOR:					82,72

6.3. C4462 - TELHA CERÂMICA (M2)

✓



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/06/2022	BDI:	25,92%						
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	05/2021	MES:	05/2021	REF.:	05/2021
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO										
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA										



MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,870
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL MAO DE OBRA:						39,9750

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	33,00000000	0,6300	20,7900
TOTAL MATERIAL:						20,7900
VALOR:						60,74

6.4. C0661 - CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	16,7700	20,1240
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,20000000	20,3200	24,3840
TOTAL MAO DE OBRA:						44,5080

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10539	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.50M	SEINFRA	M	1,03000000	18,8500	19,4155
11725	PREGO 15X15 (1,14" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,09000000	13,8300	1,2447
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	51,8800	2,0752
11873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	0,04000000	64,1200	2,5648
TOTAL MATERIAL:						25,3002
VALOR:						69,81

7.1. C2285 - SOLEIRA DE GRANITO L= 25cm (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500	3,8875
TOTAL MAO DE OBRA:						14,2725

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11881	SOLEIRA DE GRANITO DE 25CM	SEINFRA	M	1,00000000	101,6400	101,6400
TOTAL MATERIAL:						101,6400

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,00620000	589,4200	3,6544
TOTAL SERVICOS:						3,6544
VALOR:						119,57

7.2. C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL MAO DE OBRA:						134,8400

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/06/2022	BDI: 25,32
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO: 027,1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA			



C0839	CONCRETO PMVBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,00000000	358,8300	358,8300
					TOTAL SERVIÇO:	358,8300
					VALOR:	493,67

7.3. C4445 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL MAO DE OBRA:					26,1504

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8100	14,4800
18600 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	38,5600	42,5260
TOTAL MATERIAL:					57,0060
VALOR:					83,16

7.4. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	26,5000	2,0061
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	39,5900	0,1623
TOTAL EQUIPAMENTO:					2,1684

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445 CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	20,7700	3,3128
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	15,5500	2,4802
TOTAL MAO DE OBRA:					5,7930

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	60,0800	3,4125
12403 PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	53,8100	0,3496
19513 TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	0,5000	25,5000
TOTAL MATERIAL:					29,2623
VALOR:					37,22

8.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL MAO DE OBRA:					4,4095

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,0800	0,3665
10805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5000	1,2150
TOTAL MATERIAL:					1,5815





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	09/08/2022	BDI:	25,92%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	VERSÃO	UNIDADE DE ORÇ.	REF.	
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO	SEINFRA	027,1 COM DESONERAC	83,85%	47,10%	52021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA					



VALOR: R\$ 1,99

8.2. C3246 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:7 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:						21,7920

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0174	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:7	SEINFRA	M3	0,02000000	332,5600	6,6512
TOTAL SERVICOS:					6,6512	

VALOR: 28,44

8.3. C3123 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:7 (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL MAO DE OBRA:						21,7920

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C3009	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:7	SEINFRA	M3	0,02500000	681,6500	17,0413
TOTAL SERVICOS:					17,0413	

VALOR: 38,83

9.1. C1184 - ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
TOTAL MAO DE OBRA:						13,4160

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	1,5300	1,5300
TOTAL MATERIAL:					1,5300	

VALOR: 14,95

9.2. C1374 - FIO ISOLADO PVC P/750V 2.5 MM2 (M)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	16,7700	1,8447
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	20,7700	2,2847
TOTAL MAO DE OBRA:						4,1294

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1172	FIO ISOLADO EM PVC 2.50MM2 - 750V	SEINFRA	M	1,02000000	1,2100	1,2342
TOTAL MATERIAL:					1,2342	

VALOR: 5,36





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/06/2022	BDI:	25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	REF.:	05/2021
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA						



9.3. C4762 - CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2" (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	16,7700	2,5155
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,15000000	20,7700	3,1155
TOTAL MAO DE OBRA:						5,6310

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5600	1,5600
TOTAL MATERIAL:						1,5600
VALOR:						7,19

4. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL MAO DE OBRA:						7,8834

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255	INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,7600	6,7600
TOTAL MATERIAL:						6,7600
VALOR:						14,64

9.5. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL MAO DE OBRA:						7,8834

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	7,4900	7,4900
TOTAL MATERIAL:						7,4900
VALOR:						15,37

9.6. C1666 - LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 40W (UN)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	16,7700	18,4470
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
TOTAL MAO DE OBRA:						41,2940

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1364	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	56,6800	56,6800
TOTAL MATERIAL:						56,6800
VALOR:						97,97

C

**RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/06/2022	BDI:	25,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	SEINFRA	VERBÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO	REF.:	01/2021
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA						

**10.1. C1615 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)**

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL MAO DE OBRA:					14,1775

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4900	0,1225
I1490 LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	10,7500	1,2900
I2096 TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	18,9100	3,2147
TOTAL MATERIAL:					4,6272
VALOR:					18,80

10.2. C1614 - LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL MAO DE OBRA:					14,1775

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	15,3000	0,7650
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,4900	0,1225
I1488 LÍQUIDO PREPARADOR DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	L	0,12000000	10,8000	1,2720
I2097 TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,17000000	21,8900	3,7213
TOTAL MATERIAL:					5,8808
VALOR:					20,06

3. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL MAO DE OBRA:					9,5850

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856 SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	11,8500	2,2615
I2079 TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	6,7900	2,1049
TOTAL MATERIAL:					4,3564
VALOR:					13,94

10.4. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080





RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/08/2022
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA		



TOTAL MAO DE OBRA:	14,1775
--------------------	---------

MATERIAL	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	15,3000	0,6120
11100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	22,2400	3,5584
11199 FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	11,2900	1,4677
11347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,4900	0,1960
TOTAL MATERIAL:					5,8341

VALOR:	20,01
--------	-------

11.1. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)

MAO DE OBRA	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL MAO DE OBRA:					10,8850

VALOR:	10,88
--------	-------

Otávio Augusto C Silva
Otávio Augusto C Silva
Engenheiro Civil
RNP 0611779277



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	08/06/2022	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	SENFRA	VERSÃO:	027.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO	REF.:			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA				



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.682,39	100,00 % 3.682,39			100,00 % 3.682,39
2	MOVIMENTO DE TERRA	472,45	100,00 % 472,45			100,00 % 472,45
3	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	2.476,02	100,00 % 2.476,02			100,00 % 2.476,02
4	PAREDES E PAINÉIS	2.496,94	100,00 % 2.496,94			100,00 % 2.496,94
5	ESQUADRIAS E FERRAGENS	18.233,31	21,00 % 3.829,00	79,00 % 14.404,31		100,00 % 18.233,31
6	COBERTURA	10.835,87	67,00 % 7.260,03	33,00 % 3.575,84		100,00 % 10.835,87
7	PISOS	16.110,36	67,00 % 10.793,94	33,00 % 5.316,42		100,00 % 16.110,36
8	REVESTIMENTOS	5.329,62	79,00 % 4.210,40	21,00 % 1.119,22		100,00 % 5.329,62
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	836,19	21,00 % 175,60	79,00 % 660,59		100,00 % 836,19
10	PINTURA	22.679,06		100,00 % 22.679,06		100,00 % 22.679,06
11	SERVIÇOS DIVERSOS	2.562,04		100,00 % 2.562,04		100,00 % 2.562,04
		85.714,25	35.396,77	50.317,48	0,00	85.714,25
			35.396,77	85.714,25	85.714,25	

Otávio Augusto C Silva
Otávio Augusto C Silva
Engenheiro Civil
RNP 0611779277

**COMPOSIÇÃO DO BDI**

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA : 08/06/2022	BDI : 25,92%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	PONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	53,85%	42,76%	05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA					

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56
Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	TOTAL	6,96
i Impostos		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5%, Apenas quando tiver desoneração INSS)	4,50
	TOTAL	11,15



BDI = 25,92%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Otávio Augusto C. Silva
Otávio Augusto C. Silva
Engenheiro Civil
RNP 0611779277



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	DATA:	09/06/2022	BDI:	25,82%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE FUNCIONAL DA SECRETARIA DE SAÚDE	FONTE:	VERBAO	REF:	
LOCAL:	RUA RAIMUNDO BATISTA DE MELO, S/N, BAIRRO CENTRO	SENTERA:	027,1 COM DESONERACAO	83,85%	47,76%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE POTIRETAMA				



COD	DESCRIÇÃO	HORA	%	COMISSÃO	MES	%	COMISSÃO
A	GRUPO A						
A1	INSS	0,00		0,00			
A2	SESI	1,50		1,50			
A3	SENAI	1,00		1,00			
A4	INCRA	0,20		0,20			
A5	SEBRAE	0,60		0,60			
A6	Salário Educação	2,50		2,50			
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00		3,00			
A8	FGTS	8,00		8,00			
A9	SECONCI	0,00		0,00			
	TOTAL	16,80		16,80			

B	GRUPO B						
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84		0,00			
B2	Feriados	3,71		0,00			
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87		0,67			
B4	13º Salário	10,80		8,33			
B5	Licença Paternidade	0,07		0,06			
B6	Faltas Justificadas	0,72		0,56			
B7	Dias de Chuvas	1,55		0,00			
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11		0,08			
B9	Férias Gozadas	8,71		6,73			
B10	Salário Maternidade	0,03		0,03			
	TOTAL	44,41		16,46			

C	GRUPO C						
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40		4,17			
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13		0,10			
C3	Férias Indenizadas	4,85		3,75			
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90		3,01			
C5	Indenização Adicional	0,45		0,35			
	TOTAL	14,73		11,38			

D	GRUPO D						
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46		2,77			
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45		0,35			
	TOTAL	7,91		3,12			

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Otávio Augusto C. Silva
Otávio Augusto C. Silva
Engenheiro Civil
RNP 0611779277